



Klimafreundliche Sanierung Mehrzweckhalle Kürten

Generalplanung

Bauherr Gemeinde Kürten – **Bauvolumen** 11,5 Mio. – **Größe** 8.040 m² BGF – **Leistungsumfang** LPH 1-9 – **Fertigstellung** vrsl. Ende 2025

Die 3-fach Halle wird als Schul- und Vereinssport- sowie als Mehrzweckhalle für kommunale Veranstaltungen energetisch und gebäudetechnisch vollständig saniert. Das alte Schulschwimmbad weicht einem Sporthallenneubau für die angrenzende Grundschule. Der neue Gebäudekomplex wird aus der bestehenden 3-fach-Sporthalle, sowie einer anliegenden 2-fach-Sporthalle als Neubau bestehen. Außerdem werden die Technikzentralen für das gesamte Schulzentrum in dem Neubau untergebracht sein. Für den Neubau der Schulsporthalle wird eine Hybrid-Tragkonstruktion aus Stahlbeton und Holz geplant. Den Schulen sowie dem Vereinssport stehen dann bis zu 5 Sportflächen mit neuen, flächenelastischen Sportböden und ausreichend Lagerräumen zur Verfügung. Im Sinne der Inklusion sind nach der Sanierung alle Sportflächen barrierefrei zugänglich und verfügen über entsprechende Umkleiden und Sanitäranlagen.

Mitarbeiter: Projektleitung Claudia Pannhausen, stlv. Sabine Hoffmann; Planung Andrea Schröder, Belkis Memis-Haack, Farbod Poorreza, Abdal Albarazi, Illia Shepliakov, Ann-Kathrin Bald, Ahmet Cig

Projektbeteiligte: TGA – Energiebüro Schaumburg, Bauphysik – Energiebüro vom Stein, Tragwerksplanung – baulwerk Ingenieurbüro GmbH & Co. KG, Brandschutz – BfB Bals GmbH

Klimafreundliche Sanierung Mehrzweckhalle Kürten

Projektbezeichnung Ort	Klimafreundliche Sanierung u. Erweiterung der Mehrzweckhalle, 51515 Kürten
Kurzbezeichnung der erbrachten Leistung, Honorarzone	Generalplanung LPH 1-9, aktuell LPH 8 IV
Auftragnehmer der Leistung	Pannhausen + Lindener Architekten GmbH
Auftraggeber Adresse	Gemeinde Kürten Karlheinz-Stockhausen-Platz 1 51515 Kürten
Ansprechpartner des Auftraggebers, Name Mailadresse Telefon	Herr Sebastian Miederhoff gemeinde@kuernten.de Weitere Kontaktdaten auf Anfrage.
Empfehlungsschreiben vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Ausführungsfristen Fertigstellung/Nutzungsbeginn	Beginn und Abschluss der Planungsleistungen: 24.05.2019 19.10.2023 Beginn und Abschluss der Bauzeit: 06.03.2023 Ende 2025 Nutzungsbeginn:
Angaben zur Nutzung der Flächen	Art der Nutzung: Sportbau + Kultur (Versammlungsstätte)
Persönlich erbrachte Leistungsphasen nach HOAI	<input checked="" type="checkbox"/> LP1 <input checked="" type="checkbox"/> LP2 <input checked="" type="checkbox"/> LP3 <input checked="" type="checkbox"/> LP4 <input checked="" type="checkbox"/> LP5 <input checked="" type="checkbox"/> LP6 <input checked="" type="checkbox"/> LP7 <input checked="" type="checkbox"/> LP8 <input type="checkbox"/> LP9 Sonstige Leistungen: Klicken Sie hier, um Text einzugeben.
Vergleichbarkeit des Bauvolumens in €	Baukosten des bearbeiteten Projektes in KG 300 und 400: ca. 11,5 Mio. € netto KG 300: 6.482.000 € netto KG 400: 4.973.000 € netto
Vergleichbarkeit des Bauvolumens in m ²	Fläche des bearbeiteten Projektes: 8.040 m ² BGF
Art des Auftraggebers	<input checked="" type="checkbox"/> öffentlicher Auftraggeber <input type="checkbox"/> privater Auftraggeber
Darstellung des bürointernen Projektteams (Projektleitung, stv. Projektleitung, Planung und Objektüberwachung)	Projektleitung: Claudia Pannhausen, stv. Sabine Hoffmann Planung: Andrea Schröder, Belkis Memis-Haack, Farbod Poorreza, Illia Shepliakov, Ann-Kathrin Bald Objektüberwachung: Ahmet Cig
Verwendung von öffentlichen Fördermitteln	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein