



Klimafreundliche Sanierung Mehrzweckhalle Kürten

Generalplanung

Bauherr Gemeinde Kürten – **Bauvolumen** 8,9 Mio. – **Größe** 3.560 m² BGF – **Leistungsumfang** LPH 1-9 – **Fertigstellung** ca. 2025

Die 3-fach Halle wird als Schul- und Vereinssport- sowie als Mehrzweckhalle für kommunale Veranstaltungen energetisch und gebäudetechnisch vollständig saniert. Das alte Schulschwimmbad weicht einem Sporthallen-neubau für die angrenzende Grundschule. Der neue Gebäudekomplex wird aus der bestehenden 3-fach Halle, sowie einer anliegenden Sporthalle als Neubau, die in zwei Turnhallen geteilt werden kann, bestehen. Außerdem werden die Technikzentralen für das gesamte Schulzentrum mit dem Neubau errichtet. Für den Neubau der Schulsporthalle wird eine Hybridkonstruktion aus Stahlbeton und Holzwerkbau geplant. Den Schulen sowie dem Vereinssport stehen dann bis zu 5 Sportflächen mit neuen, flächenelastischen Sportböden und ausreichend Lagerräumen zur Verfügung. Im Sinne der Inklusion sind nach der Sanierung alle Sportflächen barrierefrei zugänglich und verfügen über entsprechende Umkleiden und Sanitäranlagen.

Mitarbeiter: Projektleitung Claudia Pannhausen, stellv. Martin Haack, Planung Andrea Schröder, Belkis Memis Haack, Farbod Poorreza, Abdal Albarazi, Illia Shepliakov

Projektbeteiligte: TGA - Energiebüro Schaumburg, Bauphysik – energiebüro vom Stein, Tragwerksplanung - baulwerk Ingenieurbüro GmbH & Co. KG, Brandschutz – BfB Bals GmbH

Klimafreundliche Sanierung Mehrzweckhalle Kürten

Projektbezeichnung Ort	Klimafreundliche Sanierung u. Erweiterung der Mehrzweckhalle, 51515 Kürten
Kurzbezeichnung der erbrachten Leistung, Honorarzone	Generalplanung LPH 1-9, aktuell LPH 8 IV
Auftragnehmer der Leistung	Pannhausen + Lindener Architekten GmbH
Auftraggeber Adresse	Gemeinde Kürten Karlheinz-Stockhausen-Platz 1 51515 Kürten
Ansprechpartner des Auftraggebers	Herr Sebastian Miederhoff gemeinde@kuernten.de Weitere Kontaktdaten auf Anfrage.
Empfehlungsschreiben vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Ausführungsfristen Fertigstellung/Nutzungsbeginn	Beginn und Abschluss der Planungsleistungen: 24.05.2019 19.10.2023 Beginn und Abschluss der Bauzeit: 06.03.2023 06.03.2028 Der Nutzungsbeginn war:
Angaben zur Nutzung der Flächen	Art der Nutzung: 100% Schul- und Sportbauten
Persönlich erbrachte Leistungsphasen nach HOAI	<input checked="" type="checkbox"/> LP1 <input checked="" type="checkbox"/> LP2 <input checked="" type="checkbox"/> LP3 <input checked="" type="checkbox"/> LP4 <input checked="" type="checkbox"/> LP5 <input checked="" type="checkbox"/> LP6 <input checked="" type="checkbox"/> LP7 <input checked="" type="checkbox"/> LP8 <input type="checkbox"/> LP9 Sonstige Leistungen: Klicken Sie hier, um Text einzugeben.
Vergleichbarkeit des Bauvolumens in €	Baukosten des bearbeiteten Projektes in KGR 300 und 400: ca. 8,9 Mio. € netto KGR 300: 5.325.819,- € netto KGR 400: 3.601.518,- € netto
Vergleichbarkeit des Bauvolumens in m ²	Fläche des bearbeiteten Projektes: 3.560 m ² BGF
Art des Auftraggebers	<input checked="" type="checkbox"/> öffentlicher Auftraggeber (kommunal) <input type="checkbox"/> privater Auftraggeber
Darstellung des bürointernen Projektteams (Projektleitung, stv. Projektleitung und Objektüberwachung)	Projektleitung: Claudia Pannhausen, Martin Haack, Planung: Andrea Schröder, Belkis Memis-Haack, Farbod Poorezza, Illia Shepliakov
Verwendung von öffentlichen Fördermitteln	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein